

ROUTE DE FONTENAY

BALLANCOURT-SUR-ESSONNE (91)

Projet immobilier de construction de bâtiments à usage de logements collectifs et de 12 maisons individuelles



Le nouveau quartier est situé au sud du village retraite, à l'est de l'Essonne et de l'Étang Fleuri, avec une vue sur de vastes parcelles agricoles. Le projet paysager vise à résoudre différentes problématiques, telles que l'intégration avec le village retraite et les habitations privées au sud grâce à des filtres végétaux. De plus, il prévoit une façade de qualité sur la route départementale de Fontenay grâce à une haie bocagère et des arbres. Le quartier sera verdoyant, offrant un cadre de vie agréable à échelle humaine, avec des îlots de fraîcheur comprenant des entrées végétalisées, une vaste prairie bordée d'un verger et d'un petit bois, ainsi qu'un axe vert traversant le quartier du nord au sud, visible depuis la rue.

Situation

Route de Fontenay - Ballancourt-sur-Essonne (91610)

Équipe

A26 BLM / Artemise atelier de Paysage / VIATEC ECO BET VRD

Montant des travaux lot E.V

549 300,80 €H.T.

Type de mission

Maîtrise d'oeuvre complète

Maître d'ouvrage

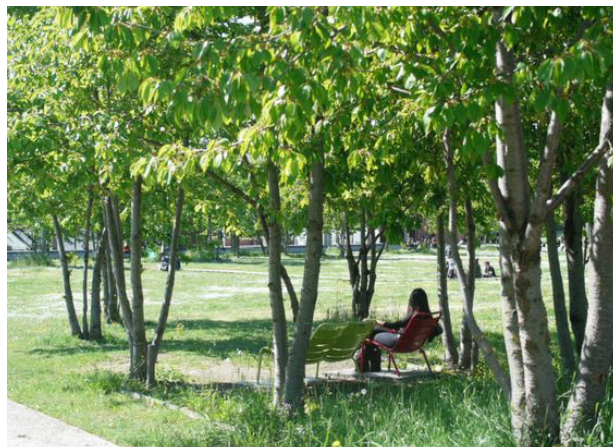
ATLAND

Année

2021-2025



Massif étagé, filtre végétal



Petit bois, îlot de fraîcheur



Verger, espace de convivialité