



ZAC BIRON

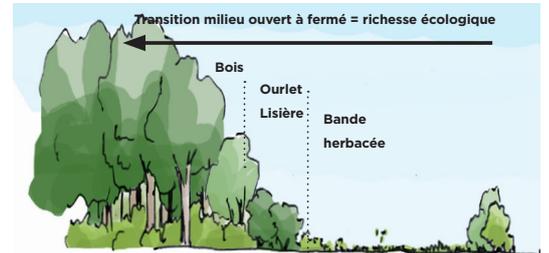
LONGPONT-SUR-ORGE (92)

Prestation d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage puis mission de maîtrise d'œuvre pour la création de la Zone d'Aménagement Concertée Biron

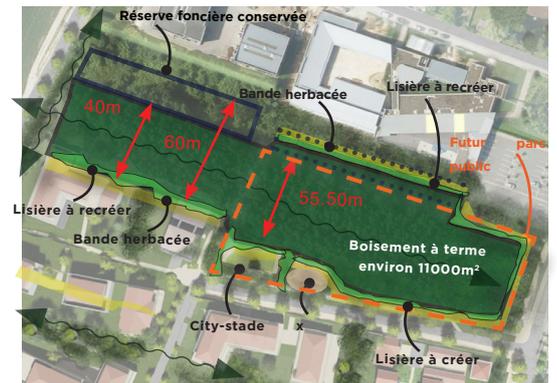
Les réunions de concertation permettent d'aboutir à une version d'aménagement qui tient compte des souhaits des habitants, à savoir : une composition moins stricte, un quartier moins dense pour donner l'impression d'habiter dans un parc, et une part importante laissée à des corridors boisés. Compte tenu de l'intérêt écologique du boisement révélé par l'étude diagnostic faune-flore, le projet concilie attentes des habitants avec besoins écologiques.

Le boisement est donc sanctuarisé, agrandi, et traversé par quelques chemins balisés. Ses lisières accueillent des espaces récréatifs, comme un city-stade ou une aire de jeu.

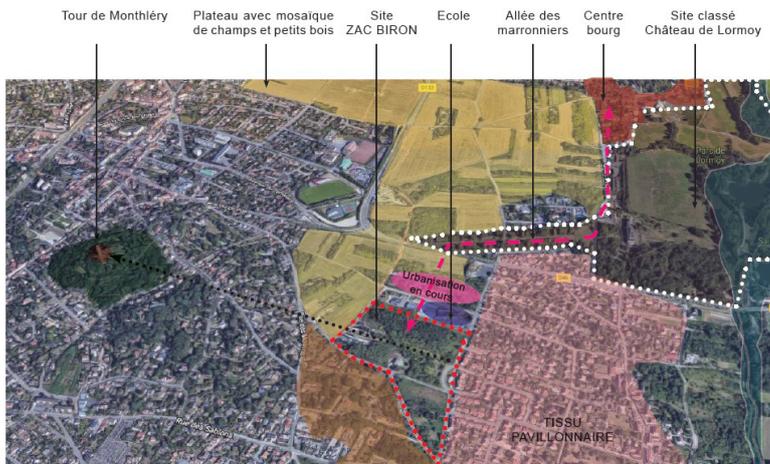
Ainsi, le boisement s'intègre au quartier et conserve sa dimension écologique comme souhaité par les habitants. D'autre part, le projet renforce les liaisons du quartier au contexte. L'axe nord-sud est planté afin de renforcer les continuités, et le percement d'une perspective visuelle est-ouest sur la tour de Montlhéry intègre le lointain au sein du quartier.



Création de forêt dans le temps



Plan masse à terme



Plan de contexte



Vue à vol d'oiseau du projet ← → Vue vers la tour de Montlhéry

Situation

ZAC Biron, Longpont-sur-Orge (92)

Équipe

Atelier BLM Architectes + Artemise Paysage + Géo Infra BET VRD

Type de mission

Étude de faisabilité

Maître d'ouvrage

Seqens / COGEDIM

Année

2018 - 2019