

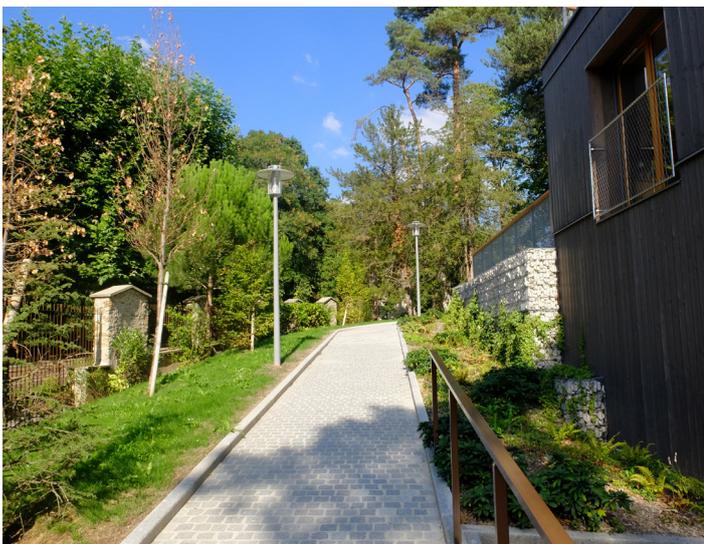
**AVENUE VILLENEUVE  
L'ÉTANG**

VERSAILLES (78)

Construction de 88 logements et d'une résidence étudiante

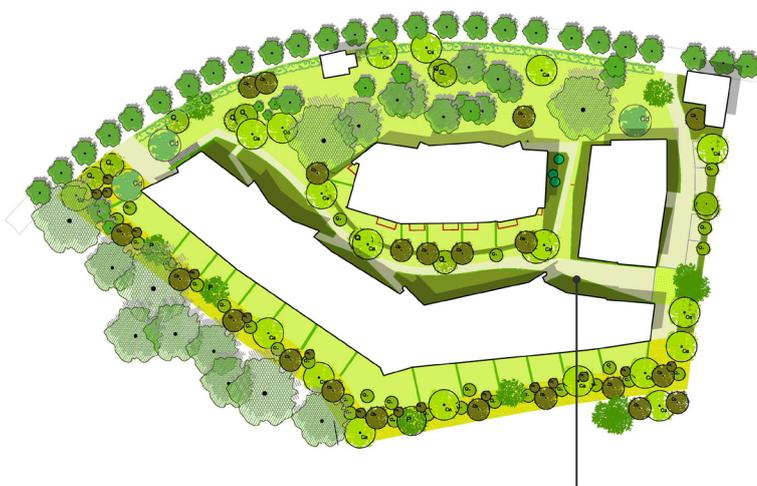


Circulation de desserte intérieure entre les bâtiments



Plantation de massifs au pied des bâtiments

Parce qu'un jardin n'est vraiment installé qu'au bout de plusieurs années, nous avons accordé une attention particulière lors de l'élaboration du projet, à la pérennité des plantations tant par rapport à la forme des massifs qu'à leur exposition et leur entretien. Le projet est constitué de plusieurs rideaux végétaux qui viennent se glisser le long des limites et entre les bâtiments. Ainsi, les nouveaux bâtiments s'inscrivent dans un ensemble boisé dense. Le bois est conçu pour plonger les promeneurs dans des transparences végétales qui filtrent les perspectives. Depuis les étages, les habitants ont une vue sur des lanières forestières. Les cheminements par leur tracé souple apportent un élément graphique au dessin du jardin.



Plan masse du projet

Circulation intérieure de desserte et plantations devant les bâtiments

**Situation**

Avenue Villeneuve l'étang, Versailles (78)

**Équipe**

Jourda architectes Paris / ECAU (VRD) / Artemise atelier Paysage

**Montant des travaux lot E.V**

196 800 € H.T.

**Type de mission**

Analyse phyto + maîtrise d'œuvre

**Maître d'ouvrage**

Kaufman & Broad

**Année**

2010 - 2015