

LE PARC DE LA NOUE

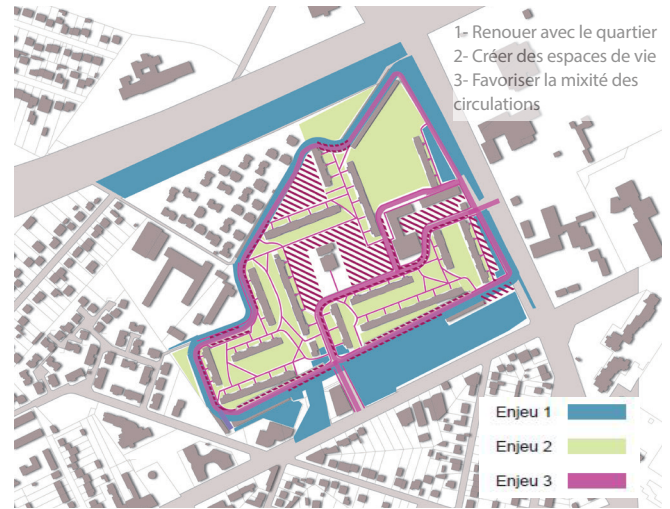
VILLEPINTE (93)

Étude urbaine d'affinement du projet urbain du Parc de la Noue

Au regard des problématiques urbaines et des enjeux du quartier, la ville de Villepinte a décidé de définir une stratégie d'interventions pour établir un projet urbain afin de requalifier ce secteur.

L'étude développe trois axes : redéfinir des liens qualitatifs avec le reste de la ville, redonner de la lisibilité aux espaces, et s'attacher à la tranquillité des habitants. Ainsi, la limite sud se vit comme une interface perméable diminuant l'enclavement.

La place commerçante en devient le seuil. Une perspective visuelle y commence et plonge au cœur du quartier, l'aérant. Cette perspective est aussi l'un des nouveaux axes structurants autour desquels s'organisent des espaces aux formes simples afin de faciliter l'appropriation et l'entretien. L'ambiance du parc s'étend à travers l'ensemble du quartier, assumant son rôle de poumon vert. De plus, une typologie des espaces clarifiée doublée d'un nouveau sens de circulation offrent un nouveau cadre de vie apaisé.



Enjeux soulevés par l'analyse paysagère



Le désenclavement du quartier passe par la création d'un parc urbain ouvert sur la ville



Plan du scénario retenu

Situation

Parc de la Noue, Villepinte (93)

Équipe

SYNTHESE ARCHITECTURE + Artemise Paysage

Montant des travaux lot E.V

116 850 € H.T.

Type de mission

Étude urbaine d'affinement du projet urbain du parc de la Noue

Maître d'ouvrage

Mairie de Villepinte

Année

2017 - 2019