

ECOQUARTIER DE LA REMISE DU ROUSSET

MENNECY (91)

Restructuration et réhabilitation énergétique de 84 logements sociaux

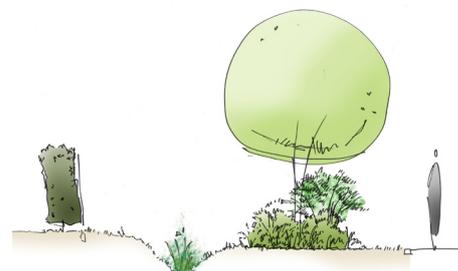
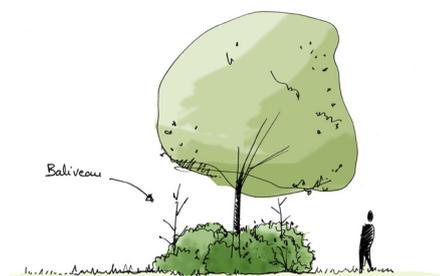
Le projet compose autour des bâtiments des espaces fluides et ouverts. Des arbres remarquables, par leur port, leur feuillage et leur taille orientent les vues sur des perspectives arborées. Les espaces publics sont ainsi qualifiés par la large part accordée aux espaces verts. Communs, ces lieux de détente et de convivialité offrent des espaces de respiration généreux, librement appropriables par tous.

Le corridor écologique offre une marge de recul qui permet la circulation de la faune et le développement progressif d'une flore naturellement adaptée à l'immersion temporaire des espaces en creux.

Si cet espace préserve également les riverains, il assure une frange naturelle propice à la détente et au loisir, connectée aux chemins ruraux et aux promenades.

L'aménagement privilégie des espaces ouverts, d'un seul tenant afin de permettre une gestion aisée, raisonnée et non-onéreuse du site.

Les bosquets se densifieront progressivement de manière à constituer des îlots étagés, favorable à l'accueil et au refuge de la petite faune locale.



Situation

La Remise du Rousset - 91540 MenneCY

Équipe

Atelier BLM / Artemise atelier Paysage

Montant des travaux lot E.V

391 435,24 € H.T.

Type de mission

Concours - Maitrise d'œuvre

Maître d'ouvrage

Nexity

Année

2015 - 2020